



IMMOVEST WHV

Erstbezug nach Komplettanierung: Moderne 3-Zimmerwohnung in der Innenstadt

Details



Objekt-Nummer	166
Debit.-Nr.	60501
Ort	26382 Wilhelmshaven
Zimmer	3
Kaltmiete	410,00 €
Nebenkosten	75,00 €
Gesamtmieta	555,00 €
Beschreibung	Es handelt sich hierbei um eine sehr schöne Erdgeschosswohnung eines Mehrfamilienhauses.

Die Wohnung besteht aus 3 Zimmern und einer großzügigen Küche, die mit einer schicken Einbauküche ausgestattet ist, ebenfalls ist ein Tageslichtbad inklusive Dusche vorhanden.

Durch die Küche gelangen Sie auf den gut gelegenen Balkon. Einer der drei Wohnräume eignet sich durch die Größe optimal als Arbeitszimmer.

Die Therme befindet sich in der Küche, wo auch Ihre Waschmaschine ihren Platz findet.



IMMOVEST WHV

Ausstattung

Außerdem befindet sich auf dem Hof ein Fahrradunterstand, der von allen genutzt werden kann.

Die Treppenhausreinigung wird wöchentlich durch eine Firma übernommen.

" Aus Alt mach Neu" - dieses Motto trifft bei diesem Großprojekt auf alle Bereiche zu!

Von der Dachrinne bis zum Lichtschalter: hier wurden keine Kosten und Mühen gescheut, um Ihre Traumwohnung zu schaffen.

Alle Fenster (sowohl in den Wohnungen als auch im Treppenhaus), die Haustüren und die Wohnungstüren wurden erneuert.

Die aufgearbeiteten Treppengeländer erinnern an alte Zeiten und unterstreichen den besonderen Charme eines Altbaus.

In den Wohnungen wurde hochwertiger, grauer Laminatboden verlegt, die Wände sind verputzt und weiß gestrichen.

Die Zimmertüren sind modern weiß.

Wohlfühloase Badezimmer: Neben den üblichen Sanitärobjekten verfügen die Bäder über Handtuchheizkörper, Spiegel und moderne Duschkabinen aus Glas.

In allen Küchen sind neue Einbauküchen verbaut. Ausgestattet sind diese mit einem Herd mit Ceranfeld, einer Dunstabzugshaube, sowie einem Kühlschrank mit Tiefkühlfach und einer Spüle.

Für wohlige Wärme und warmes Wasser sorgen die neuen Gasthermen. Das Besondere hierbei: durch die "Wärme plus Verträge" mit der GEW steht Ihnen im Fall einer Störung rund um die Uhr ein fester Servicepartner zur Verfügung.



IMMOVEST WHV

Lage

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines sehr schicken Mehrfamilienhauses in unmittelbarer Nähe des Zentrums Wilhelmshavens. Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu Fuß zu erreichen. Das Zentrum der Stadt ist 3 Minuten mit dem Auto entfernt und auch mit öffentlichen Verkehrsmittel unkompliziert zu erreichen.

Sonstiges

Für das Objekt liegt ein Energieausweis vor.

Haustiere sind nach Vereinbarung erlaubt.

Die Debitorennummer für dieses Objekt lautet: 60501

Kontaktinformation

Ansprechpartner

Straße

Ort

Telefonnummer

E-Mail-Adresse

Frau ImmoVest WHV C. Gerdes

Weserstraße 118

26382 Wilhelmshaven

044213006121

info@immovestwhv.de